

BALANS PER 31 DECEMBER 2022

ACTIVA	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
Materiële vaste activa	5.185.282	4.713.682
Financiële vaste activa; aandelen/obligaties	10.967.182	13.948.866
Financiële vaste activa; leningen u/g	7.449.607	7.524.007
Kortlopende vorderingen	604.736	441.030
Liquide middelen	1.468.324	1.650.829
	<u>25.675.130</u>	<u>28.278.414</u>
	<u><u>25.675.130</u></u>	<u><u>28.278.414</u></u>

PASSIVA	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
Eigen vermogen	20.641.945	23.255.370
Fonds Coelombie	450.000	450.000
Voormalig TBC Fonds Haarlem	144.035	148.110
Voorzieningen	103.864	76.438
Kortlopende schulden	4.335.286	4.348.496
	<u>25.675.130</u>	<u>28.278.414</u>
	<u><u>25.675.130</u></u>	<u><u>28.278.414</u></u>

STAAT VAN BATEN EN LATEN 2022

BATEN	2022	Begroting	2021
	€	2022 €	€
Huren	99.991	100.000	98.637
Rentebaten/dividend	416.409	188.900	478.535
Overige baten	25.277	10.000	10.350
	<hr/> 541.676	298.900	587.521
Waardeverandering onroerend goed	471.600	-	276.000
Waardeverandering effecten	2.983.906-	700.000	1.563.131
	<hr/> 1.970.630-	998.900	2.426.652
	<hr/> <hr/>		

LASTEN	2022	Begroting	2021
	€	2022 €	€
Beheerkosten	112.036	120.000	109.654
Kosten onroerend goed	80.563	40.000	97.581
Giften	277.098	500.000	335.514
Rentelasten	170.918	60.000	158.643
Algemene kosten	6.256	74.000	8.756
Saldo uit exploitatie	105.195-	495.100-	122.626-
	<hr/> 541.676	298.900	587.521
Waardeverandering onroerend goed	471.600	-	276.000
Waardeverandering effecten	2.983.906-	700.000	1.563.131
	<hr/> 1.970.630-	998.900	2.426.652
	<hr/> <hr/>		